



ПАСПОРТ № 11
готовности к отопительному периоду 2026 - 2027 гг.

г. Каменск-Шахтинский

«19» августа 2026 г.

Выдан: Муниципальному бюджетному дошкольному образовательному учреждению детскому саду общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому направлению развития детей № 5 (МБДОУ ДС № 5)

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. Здание детского сада по адресу: мкр. Лиховской, пер. М.Горького, 7

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:
Акт проверки готовности к отопительному периоду
от 19.08.2026 № 11

Заместитель главы Администрации
г. Каменск-Шахтинский



В.Н. Фарафонов

АКТ № 11
оценки обеспечения готовности к отопительному периоду
2026/2027 гг.

г. Каменск-Шахтинский
(место составления акта)

«19» августа 2026 г.
(дата составления акта)

Комиссия, образованная постановлением главы Администрации города от 18.08.2026 № 1178, в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии муниципального образования город Каменск-Шахтинский, утвержденной постановлением администрации муниципального образования город Каменск-Шахтинский от 18.08.2026 № 1178, в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду:

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

**Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения
детского сада общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением
деятельности по художественно-эстетическому направлению развития
детей № 5 (МБДОУ ДС № 5) ИНН: 6147019280**

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

1. Здание детского сада по адресу: мкр. Лиховской, пер. М.Горького, 7

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

Уровень готовности объектов оценки обеспечения готовности: **готов;**

Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности: **готов.**

Приложение: Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду
МБДОУ ДС № 5 на 2 л. в 1 экз.

Председатель комиссии:


(подпись, расшифровка подписи)

В.Н. Фарафонов

Секретарь комиссии:


(подпись, расшифровка подписи)

М.Н. Головченко

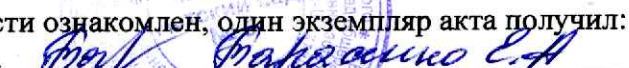
Члены комиссии:


(подпись, расшифровка подписи)

А.О. Новикова



Актom проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:
2026г.


(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии по адресу: Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения детского сада общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по художественно-эстетическому направлению развития детей № 5, 1. Здание детского сада по адресу: мкр. Лиховской, пер. М.Горького, 7

(место для указания адреса)

№ п/п	Показатель	Вес показателя	РАСЧЕТ	Примечание	
ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			0,96	Формула	Формула
1	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,85	1	Формула	Формула
1.1	Показатель обеспечения эксплуатации теплopotребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	1	Формула	Формула
1.1.1	Показатель наличия акта промывки теплopotребляющей установки	0,31	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.1.2	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	0,31	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.1.3	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.1.4	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.1.5	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	0,31	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.1.6	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,01	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.1.7	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	0,01	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.1.8	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплopotребляющим установкам	0,01	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.1.9	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.1.10	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	0	Наличие – 1 Отсутствие – 0	

1.2	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	0,03	1	Формула	$K_{реж} = 0,5 * K_{рег} - 0,5 * K_{теп. готов}$
1.2.1	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.2.2	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.3	Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию	0,15	1	Формула	$K_{закон} = 0,5 * K_{договор} - 0,5 * K_{свер}$
1.3.1	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.3.2	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	0,95	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.4	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	1	Формула	
1.4.1	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
1.4.2	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
2	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	1	Формула	$K_{жил. фонд} = K_{контур} * 0,7 + K_{саниф} * 0,3$
2.1	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
2.2	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из системы	0,3	0	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
3	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	0,02	0	Формула	$K_{газ} = 0,3 * K_{дым. вент} - 0,5 * K_{д. огор. тех. obs}$
3.1	Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	0,5	0	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
3.2	Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	0	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
4	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	
5	Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	0,02	1	Наличие – 1 Отсутствие – 0	